

# Inhaltsverzeichnis

	Rn.	Seite
<i>Vorwort</i> .....		V
<i>Literaturverzeichnis</i> .....		XV
<b>1. Teil</b>		
<b>Der Eigentums- und Besitzschutz im Überblick</b> .....	1	1
<b>A. Allgemeines zur Einführung</b> .....	2	1
I. Eigentum und Besitz .....	4	2
II. Vorgehensweise in der sachenrechtlichen Klausur .....	6	2
<b>B. Überblick zum Eigentumsschutz</b> .....	7	3
I. Schutz vor Eigentumsstörungen .....	8	3
II. Schutz vor Besitzentziehung .....	9	3
III. Ersatz bei unbefugter Nutzung .....	10	4
IV. Ersatz bei Beschädigung und Unmöglichkeit der Herausgabe .....	13	4
V. Schutz bei unberechtigter Verfügung .....	17	5
VI. Schutz vor Unrichtigkeit des Grundbuchs .....	19	5
<b>C. Überblick zum Besitzschutz</b> .....	20	6
I. Schutz vor Entziehung des Besitzes .....	21	6
1. Possessorischer Besitzschutz (§§ 861, 869) .....	22	6
2. Petitorischer Besitzschutz .....	23	6
II. Schutz vor Besitzstörung .....	23	7
<b>2. Teil</b>		
<b>Die Anspruchsgrundlagen zum Eigentumsschutz</b> .....	24	8
<b>A. Schutz vor Eigentumsstörungen nach § 1004</b> .....	25	8
I. Beseitigungsanspruch aus § 1004 Abs. 1 S. 1 .....	27	9
1. Anspruchsentstehung .....	28	9
a) Eigentum des Anspruchstellers .....	28	9
b) (Aktuelle) Beeinträchtigung des Eigentums .....	31	10
c) Störereigenschaft des Anspruchsgegners .....	49	17
d) Keine Duldungspflicht (§ 1004 Abs. 2) .....	58	21
e) Umfang der Beseitigungspflicht (§ 1004 Abs. 1 S. 1) .....	68	24
f) (Keine) Anfängliche Unmöglichkeit (§ 275 Abs. 1) .....	72	25
2. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	73	26
a) Wegfall der Beeinträchtigung .....	74	26
b) Erfüllung .....	75	26
c) Änderungen auf Störereite .....	76	27
d) Sonstige Ausschlussgründe .....	78	27
3. Durchsetzbarkeit .....	80	28
4. Konkurrenzen mit anderen Anspruchsgrundlagen .....	83	29

	Rn.	Seite
II. Unterlassungsanspruch aus § 1004 Abs.1 S.2 .....	84	30
1. Anspruchsentstehung .....	85	30
2. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	86	30
3. Durchsetzbarkeit .....	87	31
III. Der nachbarrechtliche Ausgleichsanspruch nach § 906 Abs.2 S.2 .....	88	31
1. Anspruch aus direkter Anwendung des § 906 Abs.2 S.2 .....	88	31
a) Anspruchsentstehung .....	89	31
b) Rechtsvernichtende Einwendungen .....	95	32
c) Durchsetzbarkeit .....	96	33
2. Der nachbarrechtliche Ausgleichsanspruch nach § 906 Abs.2 S.2 analog .....	97	33
IV. Anwendung des § 1004 auf andere absolute Rechte .....	100	35
1. Entsprechende Anwendung kraft Verweises .....	101	35
2. Analoge Anwendung .....	102	35
V. Übungsfall Nr.1 .....	103	37
<b>B. Der Herausgabeanspruch aus § 985 .....</b>	<b>105</b>	<b>44</b>
I. Anspruchsentstehung .....	106	45
1. (Aktuelles) Eigentum des Anspruchstellers .....	106	45
a) Grundregel .....	106	45
b) Besonderheiten im Prozess .....	113	47
2. (Aktueller) Besitz des Anspruchsgegners .....	110	47
a) Grundregel .....	110	47
b) Besonderheiten im Prozess .....	114	48
3. (Kein) Recht zum Besitz .....	115	49
a) Eigenes Recht zum Besitz (§ 986 Abs.1 S.1, 1. Fall) .....	117	49
b) Abgeleitetes Besitzrecht (§ 986 Abs.1 S.1, 2. Fall) .....	124	53
c) Drittwirkung obligatorischer Besitzrechte, § 986 Abs.2 .....	128	54
4. Inhalt des Herausgabeanspruchs aus § 985 .....	131	55
II. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	133	55
III. Durchsetzbarkeit .....	134	56
1. Zurückbehaltungsrecht des Besitzers nach § 1000 .....	134	56
2. Verjährung .....	135	56
IV. Gegenrechte des Besitzers wegen Verwendungen .....	136	57
1. Anspruch aus § 994 Abs.1 .....	137	57
a) Anspruchsentstehung .....	138	57
b) Rechtsvernichtende Einwendungen .....	157	67
c) Durchsetzbarkeit .....	158	68
2. Anspruch aus §§ 994 Abs.2 .....	161	69
a) Anspruchsentstehung .....	162	69
b) Keine rechtsvernichtenden Einwendungen und Durchsetzbarkeit .....	168	72
3. Anspruch aus § 996 .....	169	73
4. Anspruch aus §§ 999, 994, 996 .....	171	73

	Rn.	Seite
5. Konkurrenzen der Verwendungsersatzansprüche mit anderen Ersatzansprüchen .....	173	74
a) Verhältnis zu vertraglichen Abwicklungsregeln .....	174	75
b) Verwendungsersatzansprüche bei Besitzerlangung durch Vertrag mit einem Dritten .....	176	75
c) Verhältnis zur GoA .....	178	76
d) Anwendbarkeit der §§ 951, 812 ff .....	179	76
V. Übungsfall Nr.2 .....	185	79
VI. Konkurrenzen zwischen § 985 und anderen Ansprüchen .....	187	87
1. Zu §§ 861, 1007, 812 ff. und §§ 823 ff., 249 Abs.1 .....	188	87
2. Zu vertraglichen Rückabwicklungsansprüchen .....	189	87
<b>C. Nutzungsersatzansprüche des Eigentümers</b> .....	190	87
I. Der Anspruch aus § 987 (ggf. i.V.m. § 990) .....	191	88
1. Anspruchsentstehung .....	192	88
a) Nutzungsziehung durch den Besitzer .....	192	88
b) Vindikationslage im Zeitpunkt der Nutzungsziehung .....	201	91
c) Besitzer bösgläubig oder auf Herausgabe verklagt .....	202	91
d) Keine Beschränkung durch § 991 Abs.1 .....	203	92
e) Anspruchsinhalt .....	204	93
2. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	206	94
3. Durchsetzbarkeit .....	207	94
II. Der Anspruch aus § 988 .....	210	94
1. Anspruchsentstehung .....	212	95
a) Nutzungsziehung durch den Besitzer .....	213	95
b) Vindikationslage .....	214	95
c) gutgläubiger und unverklagter Besitzer .....	215	95
d) Unentgeltliche Besitzerlangung .....	216	95
e) Rechtsfolgenverweis auf §§ 818 ff .....	227	99
2. Rechtsvernichtende Einwendungen/Durchsetzbarkeit .....	228	100
III. Der Anspruch aus § 993 .....	229	100
IV. Konkurrenzen .....	230	100
1. Verhältnis zum Bereicherungsrecht .....	231	101
2. Verhältnis zur GoA .....	232	101
<b>D. Schadensersatzansprüche im EBV, §§ 989–992</b> .....	233	102
I. Problemstellung und Konkurrenzfragen .....	233	102
1. Verhältnis der §§ 280 ff. zu den Schadensersatzansprüchen aus §§ 989 ff. ....	234	102
a) Anwendbarkeit der §§ 280 Abs.1, 2, 286 im EBV .....	234	102
b) Anwendbarkeit des § 281 im EBV .....	236	102
c) Anwendbarkeit des § 283 im EBV .....	241	105
d) Anwendbarkeit des § 284 im EBV .....	242	106
e) Anwendbarkeit des § 285 im EBV .....	243	106
2. Anwendbarkeit der §§ 823 ff. im EBV .....	244	106
a) Grundsatz: Sperrwirkung des § 993 .....	245	106
b) Gesetzliche Ausnahme § 992 .....	246	107
c) Nicht geregelte Ausnahme Fremdbesitzerexzess .....	247	107

	Rn.	Seite
II. Anspruch aus § 989 .....	248	107
1. Anspruchsentstehung .....	249	108
a) Vindikationslage zur Zeit des haftungsbegründenden Ereignisses .....	249	108
b) Rechtshängigkeit der Vindikationsklage zum Zeitpunkt des haftungsbegründenden Ereignisses .....	250	108
c) Verschlechterung/Untergang der Sache oder sonstige Herausgabeunmöglichkeit .....	253	109
d) Verschulden des unrechtmäßigen Besitzers .....	256	110
e) Schaden des Eigentümers .....	262	112
2. Rechtsvernichtende Einwendungen/Durchsetzbarkeit .....	266	114
III. Anspruch nach §§ 990, 989 .....	267	114
1. Anspruchsentstehung .....	268	115
a) Vindikationslage zur Zeit des haftungsbegründenden Ereignisses .....	268	115
b) Bösgläubigkeit zum Zeitpunkt des haftungsbegründenden Ereignisses .....	269	115
c) Verschlechterung/Untergang/Herausgabeunmöglichkeit/ Verschulden .....	278	120
d) Schaden des Eigentümers .....	279	120
2. Rechtsvernichtende Einwendungen/Durchsetzbarkeit .....	280	121
IV. Anspruch aus § 992 i.V.m. §§ 823 ff. ....	281	121
1. Anspruchsentstehung .....	282	121
a) Voraussetzungen des §§ 992 .....	283	122
b) Tatbestand des § 823 Abs. 1 .....	286	123
2. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	292	125
3. Durchsetzbarkeit .....	293	125
V. Ansprüche gegen den redlichen und unverklagten Besitzer .....	294	125
1. Sonderfall: Deliktischer Besitzer .....	295	125
2. Sonderfall: Fremdbesitzerexzess des Besitzmittlers .....	296	126
3. Sonstiger Fremdbesitzerexzess .....	297	126
VI. Zusammenfassung zu den Konkurrenzen .....	298	127
1. Zusätzliche Anspruchsgrundlagen bei Vorsatz .....	299	127
2. Anwendung des § 823 bei Fremdbesitzerexzess .....	300	127
3. Analoge Anwendung des § 991 Abs. 2 .....	301	127
4. Problemfall: Anwendung des § 823 auf den (nur) bösgläubigen Besitzer? .....	302	128
5. Zusammenfassende Übersicht zur Anwendbarkeit der allgemeinen Vorschriften im EBV .....	303	130
<b>E. Der Grundbuchberichtigungsanspruch (§ 894) .....</b>	<b>304</b>	<b>131</b>
I. Anspruchsentstehung .....	306	131
1. Unrichtigkeit des Grundbuchs .....	306	131
2. Unmittelbare Beeinträchtigung des Anspruchstellers .....	307	132
3. Verpflichteter .....	308	132
II. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	309	132

	Rn.	Seite
III. Durchsetzbarkeit .....	310	133
1. Verjährung .....	310	133
2. Zurückbehaltungsrechte .....	311	133
a) Zurückbehaltungsrecht aus § 273 .....	312	133
b) Zurückbehaltungsrecht aus § 1000 analog .....	313	133
3. Arglisteinwand .....	314	134
IV. Konkurrierende Ansprüche .....	315	134
F. Grundbuchverfahren nach § 22 GBO .....	316	135
G. Widerspruch gegen die Richtigkeit des Grundbuchs (§ 899) .....	317	135
H. Übungsfall Nr. 3 .....	318	136
I. Schutz vor unberechtigter rechtsgeschäftlicher Verfügung .....	320	143
J. Schadensersatzansprüche .....	321	143
K. Erlösherausgabeansprüche .....	322	143
I. Anspruch aus §§ 687 Abs. 2, 681 S. 2, 667 .....	323	143
II. Anspruch aus § 816 Abs. 1 .....	324	144
<b>3. Teil</b>		
<b>Besitz und Besitzschutz</b> .....	325	145
A. Possessorischer Anspruch bei Besitzentziehung .....	325	145
I. Anspruch auf Herausgabe aus § 861 .....	325	145
1. Anspruchsentstehung .....	326	145
a) Früherer unmittelbarer Besitz des Anspruchstellers .....	326	145
b) Unmittelbarer oder mittelbarer Besitz des Anspruchsgegners ...	327	146
c) Besitzentzug beim Anspruchsteller durch verbotene Eigenmacht, § 858 Abs. 1 .....	328	146
d) Fehlerhafter Besitz des Anspruchsgegners, § 858 Abs. 2 .....	335	148
e) Kein Ausschluss nach § 861 Abs. 2 .....	336	148
2. Keine rechtsvernichtenden Einwendungen .....	337	149
a) Erlöschen des Anspruchs nach § 864 Abs. 1, Abs. 2 .....	337	149
b) § 864 Abs. 2 analog im Falle der petitorischen Widerklage .....	338	149
3. Durchsetzbarkeit .....	339	149
II. Anspruch des mittelbaren Besitzers auf Herausgabe aus §§ 869, 861 ...	340	150
B. Anspruch auf Beseitigung einer Besitzstörung, § 862 .....	341	151
I. Anspruchsentstehung .....	342	151
1. Der Anspruchsteller ist unmittelbarer Besitzer .....	342	151
2. Besitzstörung beim Anspruchsteller durch verbotene Eigenmacht, § 858 Abs. 1 .....	343	151
3. Der Anspruchsgegner ist Störer .....	344	152
4. Kein Ausschluss nach § 862 Abs. 2 .....	345	152
II. Keine rechtsvernichtenden Einwendungen .....	346	153
1. Erlöschen des Anspruchs nach § 864 Abs. 1, Abs. 2 .....	346	153
2. § 864 Abs. 2 analog im Falle der petitorischen Widerklage .....	347	153
III. Durchsetzbarkeit .....	348	153
C. Besitzwehr, § 859 Abs. 1 .....	349	153

	Rn.	Seite
<b>D. Petitorischer Besitzschutz nach § 1007 Abs. 1</b> .....	350	154
I. Anspruchsentstehung .....	351	154
1. Anspruchsteller war Besitzer einer beweglichen Sache .....	351	154
2. Besitz des Anspruchsgegners .....	352	154
3. Der Anspruchsgegner war bei Besitzerwerb im Hinblick auf sein Besitzrecht bösgläubig .....	353	155
a) Objektiv fehlendes Besitzrecht .....	353	155
b) Kenntnis oder grob fahrlässige Unkenntnis hiervon .....	354	155
4. Kein Ausschluss nach § 1007 Abs. 3 S. 1 .....	355	155
II. Keine rechtsvernichtenden Einwendungen .....	356	155
III. Durchsetzbarkeit .....	357	155
1. Verjährung .....	357	155
2. Zurückbehaltungsrecht .....	358	156
<b>E. Petitorischer Besitzschutz nach § 1007 Abs. 2</b> .....	359	156
I. Anspruchsentstehung .....	360	156
1. Anspruchsteller war Besitzer einer beweglichen Sache .....	360	156
2. Besitz des Anspruchsgegners .....	361	156
3. Dem Anspruchsteller ist der Besitz gestohlen worden, verloren gegangen oder sonst abhandengekommen .....	362	156
4. Kein Ausschluss nach § 1007 Abs. 2 S. 1 Hs. 2 und 3 .....	363	157
5. Kein Ausschluss nach § 1007 Abs. 2 S. 2 .....	364	157
6. Kein Ausschluss nach § 1007 Abs. 3 S. 1 .....	365	157
II. Keine rechtsvernichtenden Einwendungen .....	366	157
III. Durchsetzbarkeit .....	367	157
<b>F. Deliktischer Besitzschutz</b> .....	368	158
<b>G. Besitzschutz im Bereicherungsrecht</b> .....	369	158
<b>H. Übungsfall Nr. 4</b> .....	370	159
<i>Sachverzeichnis</i> .....		165